

【訂正情報】

商品コード：110-9375

ISBN：9784800593757

補訂版 中山祐介の土地家屋調査士試験合格講座 まず押さえない！択一式攻略テキスト

◎本書の記述において下記のような誤りがありました。訂正してお詫び申し上げます。

【2026年3月13日現在】

更新日	刷	頁	訂正箇所	訂正前	訂正後
↓本文					
2025.9.16	1	53	遺留分の計算例 テキスト部分	<p>①直系尊属のみが相続人の場合以外は、遺留分として財産の2分の1が保証 ⇒<u>子Cへの相続分は2分の1</u></p> <p>②法定相続分は「配偶者と子」の場合、1：1 ⇒<u>配偶者の遺留分：2分の1×2分の1＝4分の1</u></p> <p>⇒<u>子A・子Bの遺留分：2分の1×2分の1×2分の1＝8分の1</u></p>	<p>相続人の遺留分は、<u>(総体的遺留分) × (法定相続分)</u> で計算される。</p> <p><総体的遺留分> 直系尊属のみが相続人の場合：3分の1 それ以外の場合：2分の1</p> <p>①配偶者は、<u>法定相続分が2分の1であるため、遺留分は2分の1×2分の1＝4分の1</u>となる。 ②子A・子Bは、<u>法定相続分がそれぞれ6分の1であるため、それぞれの遺留分は2分の1×6分の1＝12分の1</u>となる。</p>
2026.1.6	1	130	②土地の地積が変更したとき 2行目	地積更正登記	地積 変更 登記
2026.3.13	1	132	本文5行目	所有権が分筆登記を申請し、	所有 者 が分筆登記を申請し、